

# 房屋使用权招租公告

经我单位核准,定于2021年9月30日上午9点在嵊厦供销合作社三楼会议室公开招租下列标的物,现将有关事宜公告如下:

## 一、招租物概况:

1、位于上虞区嵊厦街道西大街1号(嵊厦西街商场北边)一间车库的使用权,建筑面积约14平方米。招租起始价:1.6万元/年,租赁期限:五年,租金一年一付,租金不递增。

2、位于上虞区嵊厦街道百崧路618号(嵊厦加油站服务部仓库自南至北第1-6间)六间仓库的使用权,建筑面积约205平方米。招租起始价:2万元/年,租赁期限:五年,租金一年一付,租金在上一年基础上每年递增10%。

3、位于上虞区嵊厦街道祝家街(原供销社东街超市一层自东至西第6间、第7间)二间营业房的使用权,二间营业房建筑面积约106平方米。招租起始价:16万元/年,租赁期限:二年,租金一年一付,租金不递增。

4、位于上虞区嵊厦街道祝家街(原供销社东街超市一层自东至西第8间、第9间)二间营业房的使用权,二间营业房建筑面积约106平方米。招租起始价:16万元/年,租赁期限:五年,租金一年一付,租金不递增。

5、位于上虞区嵊厦街道环城路(原购物中心一层自西至东第4间、第5间、第6间及第7间后半部分、原办公室)4间营业房的使用权,建筑面积约400平方米。招租起始价:32万元/年,租赁期限:五年,租金一年一付,租金不递增。

6、位于上虞区嵊厦街道三居委大街19号(一层自东至西第1-4间和6-9间)八间营业房的使用权,八间营业房建筑面积约360平方米。招租起始价:40万元/年,租赁期限:二年,租金一年一付,租金不递增。

注:以上所有标的房号及位置、具体面积、品质以实地看样为准。租费一年一付,后一年的租金在上一年租期结束前一个月交付。

用途限制要求:无污染、无噪音、无明火(5号标的除外)、非危化品、非超市类、非大功率用电的行业。

## 二、报名时间、地点、联系电话:

报名时间:2021年9月29日(上午8:30--11:00;下午2:00--4:30);

报名地点:上虞区嵊厦街道东风路8号嵊厦供销合作社二楼;

标的看样时间:2021年9月29日(上午上午8:30--11:00;下午2:00--4:30);

联系电话:13905852774,联系人:朱先生。

## 三、招租形式:

采用明标明投的竞价方式。

## 四、报名事项:

请竞买人携带有效证件报名(自然人随带本人身份证;企事业单位随带营业执照副本、法定代表人身份证、公章,委托他人代办须出具授权委托书及代理人身份证),报名时需缴纳:1-2号标的每个标的竞买保证金1万元,3-4号标的每个标的竞买保证金4万元,5-6号标的每个标的竞买保证金5万元(如意向竞得多个标的,保证金需累计缴纳,均不计息),竞买保证金缴纳单位及帐户:绍兴市上虞区嵊厦供销合作社,开户行:农业银行上虞嵊厦支行,帐号:19517101040000418。

注:原承租人享有优先购买权,原承租人如需参加竞买的,则应按本公告中的要求办理竞买报名手续,否则视作放弃相应权利。